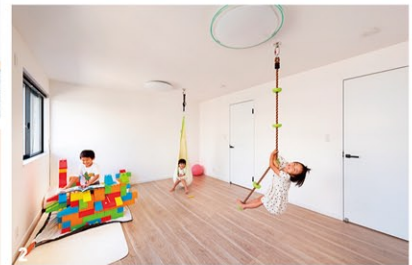


〇さん家族が

で建てた家

家族構成：夫婦＋子ども3人

[延床面積] 129.38㎡ (39.1 坪)
[敷地面積] 168.39㎡ (50.9 坪)
[工法・構造] 重量鉄骨
[竣工年月] 2019年11月
[所在地] 兵庫県



和室から約 20 帖もの LDK まで 繋がる大空間を重量鉄骨で実現

建築会社の決め手

耐震面で安心できて設計の自由度が高い重量鉄骨を希望。上階をせり出して空間を広く確保できるオーバーハングの設計も可能で惹かれました。担当の豊茂さんもすごく親身で、お任せすることに決めました。

完成した家の特徴

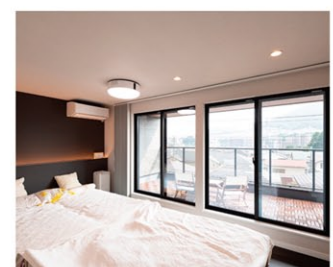
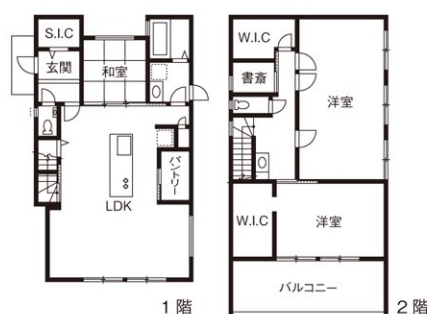
理想としていた約20帖ものLDKと和室との一体感も楽しめる、家族がのびのびと過ごせる住まい。黒のアイランドキッチンからリビングはもちろん、続くデッキで遊ぶ子どもたちの様子も見守ることができます。

1、4／和室からLDK、デッキまで一体感が楽しめる設計に。シックな黒のアイランドキッチンがアクセント 2／子ども部屋にはプランコを取り付けて、のびのび遊べるようにした 3／家電や食品などがしまえるパントリーを設けて、スッキリと使えるように工夫 5／自宅でも落ち着いて仕事ができる書斎も用意 6／グレーでまとめたシンプルな外観。上階をせり出したオーバーハングのデザインもお気に入り

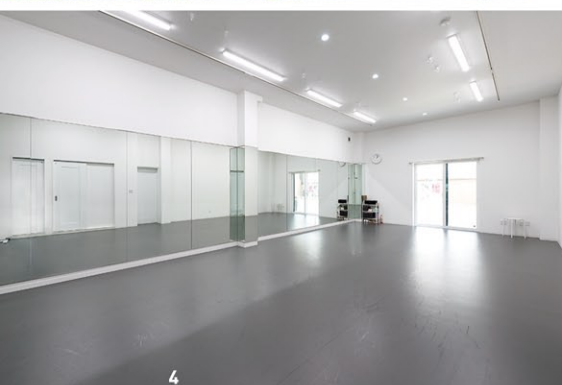
電話をする

FREE 0120-927-851

正式社名 (株) エフィーホーム
住所 大阪府堺市北区長曾根町3064-2 エフィー新金岡1F
TEL 072-250-7700
URL <http://www.fe-home.co.jp>



オーバーハングで寝室から続くバルコニーを実現。プール遊びなどを楽しまれている



1／白を基調にまとめた3階建ての住まい。自宅と教室の玄関を分けてプライバシーを守る工夫も 2、3／大きな窓を設けて明るいLDKを実現。パントリーも備えて機能的に。希望していたリビング階段も叶えたほか、階段下は収納として活用。ブルーのアクセントウォールも目を惹く 4／念願のパレエ教室は29帖もの広さ（すべてN氏邸）

資料
請求は
こちら



掲載ページを探して☑を入れよう！

Osaka 11

狭小地 3 階建てや教室併用住宅など 安心の重量鉄骨で広々空間を叶える

「希望していた3・3mもの天井高と大空間のどちらも実現できるエフイーホームさんに一任しました」と、念願だったパレエ教室を自宅の1階で叶えたNさん。1階を柱などに遮られることのない大空間のスタジオとし、2階は家族がゆったりとくつろげるLDKに。重量鉄骨により、思い描いていた通りの住まいを手に入れた。また同社の住まいは、強度を保ちながらも空間を広く保てることから、狭小地の建築にも適している。敷地19坪の住まいを3階建てに建替えられたMさんは、家族がのびのびと集えるLDKに多目的に使える洋室が続く暮らしやすい住まいを実現。上階をせり出すオーバーハングを採用して広さを出したほか、屋上も設けるなど、敷地19坪とは思えない広々とした空間を手に入れた。坪39・8万円／対応し、シヨールームも用意しているので、気軽に相談したい。

通し柱が不要のため
室内空間を広く確保
思い通りの住まいに

[得意なテーマ]

- ▶ 通風・採光
- ▶ 収納・家事ラク
- ▶ デザイン
- ▶ 自然素材
- ▶ 耐震・免震・制震
- ▶ 高気密・高断熱
- ▶ 省エネ・創エネ
- ▶ 1000万円台
- ▶ 人柄・迅速な対応
- ▶ アフターサービス

敷地面積20坪以下、前面道路が狭い狭小地でも豊富な実績

重量鉄骨で内部空間が広々 1000万円台～相談可能

エフィーホームでは、自由度が高く広々空間を確保できる重量鉄骨の特徴を活かすことで、狭小地でも豊富な実績を誇る。建築条件などを考慮しながら、できる限り空間を広く確保したプラン提案に定評がある。使用する柱を2m80cmにカットして、軽トラックで工事に対応するため、前面道路が狭くても建築できるのも魅力。

敷地面積 20坪以下



敷地面積 / 14.91坪
1000万円台～1500万円台



敷地面積 / 15.86坪
1000万円台～1500万円台



敷地面積 / 11.28坪
1000万円台～1500万円台



敷地面積 / 18.57坪
1500万円台～2000万円台

敷地面積 30坪以上



敷地面積 / 49.64坪
2500万円台～3000万円台



敷地面積 / 42.95坪
3000万円台～3500万円台



敷地面積 / 23.68坪
2000万円台～2500万円台



敷地面積 / 25.7坪
2000万円台～2500万円台



敷地面積 / 20.87坪
2000万円台～2500万円台



敷地面積 / 20.93坪
2500万円台～3000万円台

敷地面積 20坪～30坪以下

上階部分がせり出したオーバーハングや、開口の大きいガレージなども容易に実現できるので、多彩なプランで空間を有効に活用することができます。まずは同社に相談してみよう

Works

自由に建築ができ 二世帯住宅にも最適

強靱な柱と梁を独自のFES工法でがっちり締結した重量鉄骨の住まい。強靱な耐力壁の配置により、室内に通し柱が不要のため、自由な設計が可能で大空間や大開口部

を設けるなど、のびやかなフロアを叶えられる。狭小地でも敷地の制限いっぱいまで設計できるほか、住み始めてからの間取り変更にも柔軟に対応が可能。床はALCコンクリートで遮音性に優れ、プライバシーを重視したい二世帯住宅にも適している。気軽に相談したい。

Interview

敷地19坪とは思えない 広さと暮らしやすさ

上階をせり出すオーバーハングで空間を広げ、ゆとりのあるLDKを実現。リビングの奥にはゲストルーム兼将来の夫妻の寝室として使えるように設けた洋室が続く。「子

どもが風邪をひいた時は、感染防止のために隔離部屋としても使え、キッチンからも見守ることができるとすごく重宝しています」。希望していた屋上では、人目を気にすることなく、バーベキューやボール遊びを楽しまれるなど、理想の暮らしを満喫している。(M氏邸)

Showroom

担当者が直接訪問 遠方でも迅速で安心

担当者が直接訪問して対応してくれるので、建築中はもちろん建てた後まで安心。もちろん事務所でも設計相談も可能。重量鉄骨の構造も確認できるので気軽に訪れよう。

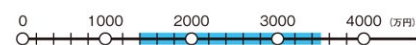


多数の施工例も閲覧することができる



Company Data | 会社情報 |

〈得意な施工価格帯〉



※詳細はお問い合わせ下さい。

正式社名 (株) エフィーホーム
住所 大阪府堺市北区長曾根町 3064-2 エフィー新金岡1F
TEL 072-250-7700
URL <http://www.fe-home.co.jp>

■アフター・保証
あんしん住宅瑕疵保険、定期点検

■会社概要

《設立》2000年4月《資本金》900万円《従業員数》5名《対応可能工法》重量鉄骨、プレハブ、木造軸組《施工実績》15棟(2018年度)《施工エリア》関西全域(一部地域を除く)《建設業許可番号》大阪府知事許可(般-31)第133704号

電話をする

FREE 0120-927-851